

## UMOWA NAJMU

zawarta w dniu 8 października 2018 r. pomiędzy Gminą Ulan-Majorat reprezentowaną przez Jarosława Koczkodaję – Wójta, zwaną dalej „Wynajmującym”, a Komitetem Wyborczym Wyborców ROZWÓJ I SAMORZĄDNOŚĆ reprezentowanym przez Pełnomocnika Komitetu Grzegorza Ostojkiego, z siedzibą w Kępkach 51, zwanym dalej „Najemcą”, o treści następującej:

### § 1

1. Wynajmujący wynajmuje Najemcy następujące pomieszczenia budynków świetlic wiejskich:
  - 1) sala główna,
  - 2) sanitariaty,na cele: **zebrania wyborcze**.
2. Umowa obejmuje wynajem świetlic w następujących dniach:
  - świetlica w Domaszewnicy 14.10.2018 r. godz. 17.00
  - świetlica w Gąsiorach 19.10.2018 r. godz. 17.00
  - świetlica w Paskudach – 17.10.2018 r. godz. 17.00
  - świetlica w Sętkach – 19.10.2018 r. godz. 19.00
  - świetlica w Wierzchowinach – 10.10.2018 r. godz. 17.00
  - świetlica w Ulanie Dużym – 16.10.2018 r. godz. 17.00
  - świetlica w Zakrzewie – 13.10.2018 r. godz. 17.00
  - świetlica w Żytkach – 12.10.2018 r. godz. 17.00
  - świetlica w Rozwadowie – 11.10.2018 r. godz. 17.00.

### § 2

Przed oddaniem Najemcy do dyspozycji wynajmowanych pomieszczeń obie strony powinny sprawdzić stan techniczny budynku, urządzeń i sprzętu.

### § 3

1. Najemca zobowiązuje się z tytułu najmu zapłacić jednorazowy czynsz w kwocie **11,07 zł (słownie: jedenaście złotych, 07 groszy)** brutto, na który składa się kwota netto 9,00 zł plus podatek VAT 2,07 zł, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Ulan-Majorat. Cena jednostkowa wynajmu jednej świetlicy to 1,00 zł. netto.
2. Za należności z tytułu najmu Wynajmujący wystawi w dniu podpisania umowy fakturę VAT z terminem płatności 7 dni.

### § 4

Do obowiązków Najemcy należy:

- 1) uprzątnięcie wynajmowanych pomieszczeń przed ich opuszczeniem i przekazaniem Wynajmującemu,
- 2) wywiezienie odpadków i śmieci powstałych w czasie trwania umowy najmu.

### § 5

1. W czasie trwania umowy Najemca ponosi odpowiedzialność majątkową i prawną za wynikłe w związku z najmem szkody w budynku i na otaczającym placu.
2. Do obowiązków Najemcy należy zapewnienie ładu i porządku podczas zebrania.

**§ 6**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 7**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

*Enejan Ostojka*  
.....  
Najemca

**GMINA ULAN-MAJORAT**  
Ulan-Majorat 57  
21-307 Ulan-Majorat  
woj. lubelskie

**WÓJT**  
*mgr Jarosław Koczkodaj*  
.....  
Wynajmujący